

Marija Župančić

odvjetnik

10430 Samobor

Perkovčeva 13

tel-fax:01/78 28 77

A N E X

UGOVORA O ZAJMU OD 05.10.1995.

(petoglistopadatisućudevetstodevedesetipete)

zaključenog između BABOJELIĆ JOSIPA iz Samobora, A. Bijankinija 30, kao zajmodavca s jedne strane i NOVOSEL SLAVICE iz Samobora, M. Juratovića 9, kao zajmoprimca s druge strane kako slijedi.....

I.

Stranke su zaključile ugovor o zajmu 05.10.1995.(petoglistopadatisućudevetstodevedesetipete), prema kojem je zajmodavac pozajmio zajmoprimcu 13.000DEM(slovima: trinaesttisućanjemačkihmaraka) sa rokom vraćanja najkasnije do 05. siječnja 1996. (petogsiječnjatisućudevetstodevedesetišeste) godine.....

II.

Stranke sporazumno utvrđuju da je rok za povrat pozajmljenog iznosa istekao, a da zajmoprimac nije vratio do danas još 11.000DEM(slovima:jedanaesttisućanjemačkihmaraka).....

III.

Zajmoprimac je točkom IV. Ugovora o zajmu dozvolio radi osiguranja vraćanja zajma upis založnog prava u korist zajmodavca na nekretninama upisanim u zk.ul.br.112. k.o. Samobor i označenim kao čk.br.1226 gospodarska zgrada i oranica u površini od 267 m2, te je isto založno pravo i upisano rješenjem Općinskog suda Samobor br. Z-2708/95.....

IV.

Kako je rok vraćanja zajma istekao zajmoprimac kao dužnik pristaje da se izvrši neposredno prisilno izvršenje na nekretninama iz točke III. ovog anex-a ugovora, na kojima je upisana hipoteka

V.

Strankama je ovaj anex pročitao i protumačen, pa ga iste u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizilaze vlastoručno potpisuju i solemniziraju kod Javnog bilježnika.....

U Samoboru, 24. lipnja 1996.
(dvadesetčetvrtog lipnja tisuću devetstodevedesetišeste)

Zajmodavac:
Babojević Josip

Babojević Josip

Zajmoprimac:
Novosel Slavica

Novosel Slavica

Između: BABOJELIĆ JOSIPA, iz Samobora, A.Bijankinija 30 s
jedne strane kao zajmodavca i NOVOSEL SLAVICE-ALOJZIJE, iz
Samobora, M. Juratovića 9, s druge strane kao zajmoprimca
sklopljen je danas slijedeći

UGOVOR O ZAJMU

I

Zajmodavac pozajmljuje zajmoprimcu iznos od 13.000 DEM
(trinajsttisuća njemačkih maraka), na dan potpisa ovog
ugovora.

II

Zajmoprimac uzima od zajmodavca na zajam iznos od 13.000 DEM
(trinajsttisuća njemačkih maraka), što potvrđuje svojim
potpisom.

III

Stranke ugovaraju da će zajmoprimac vratiti pozajmljeni
iznos najkasnije do 5. siječnja 1996. godine.

IV

Zajmoprimac dozvoljava zajmodavcu da na temelju ovog ugovora
radi osiguranja vraćanja zajma upiše založno pravo-hipoteke
u svoju korist u zemljišnoj na nekretnini upisanoj k.o.
Samobor z.k.ul.br. 112 k.o. Samobor, na čkbr. 1226
gospodarska zgrada i oranica u površini od 267 m².

V

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka.

VI

Stranka je ovaj ugovor pročitana i protumačen, pa ga stranke
u znak prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze,
vlastoručno potpisuju.

U Samoboru, 5. listopada 1995. godine.

ZAJMODAVAC

ZAJMOPRIMAC

Babojelić Josip

Babojelić Josip

Novosel Slavica-Alojzija

Novosel Slavica-Alojzija

Ja, JAVNI BILJEŽNIK GORDANA FRKOVIĆ - LUBIČKA KUŠTINČIĆ, javnoobvezni
 pooblašteni od Alojzija Novosel, Samob, Dr. Lu. Jurčić
 navedenim u broju 074-11936276 samostojno - službeno, na osnovu
 podataka iz putovnice broj 074-11936276 izdane od 1991 godine
 u Samoboru u putovnici
 Broj OI ili putovnice i PU koja ju je izdala
 - svjedocima _____
 ime, prezime i adresa svjedoka _____
 Brojovi njihovih OI ili putov. i PU _____
 - osobno poznat _____
 Potpis - izjavljujem da plamenu je istinit.
 Datum i mjesto pristojbe za ovjeru po tar. br. 12 ZJP u iznosu od 30 kn naplaćena i
 poništena na javnopravnu ispravu koji ostaje za arhivu.
 Oslobodeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na osnovi čl. _____ ZJP.
 Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30 kn. 107
 Broj: CV-868/91
 U Samob. 5.10. 1991



Ova je isprava prema ovom rješenju
 od 5.10.1991 godine, broj 2748/91, provedena
 u z. knjizi ul. br. 112 list općina Samobor
 Zadržana kn. i list opć. suda
 U Samoboru, 5.10.1991
 Z. k. referenta Milica



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

matstarska općina: Sauretar

A

Zemljišnoknjižni uložak: 112

POPISNI LIST

Broj		Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
redni	katastr.		rali 1600 □ hvati	□ hvati a	m²	
1.	1226	I zemljište bez zgrade oravnica		2	54 13	
1.	-	II gospodarska zgrada sagrađena u č. br. 1226.				

B

VLASNIČKI LIST

Redni broj	U P I S	Primjedba
1.	U A I uključeno je: Društveno vlasništvo.	
2.	U A II vlasništvo za korist: Novosel slavice, sub., M. Juratovića 9.	

Ja, JAVNI BILJEŽNIK GORDANA FRKOVIĆ - LJUBICA JOŽINEC, Samobor

potvrđujem da mi je - su mi Stanka Novosel, Samobor, Dr. St. Juratović
Yokip Bofojelic, Samobor ime, prezime, zanimanje i adresa
Bijbuluina 30

podnio - jeli prednju privatnu ispravu na potvrdu,
Istovjetnost podnosioca isprave utvrdio sam na temelju: osobne iskaznice ili putovnice

04-1281 4486 Samobor ; 204-08633578 Samobor

broj osobne iskaznice ili putovnice

I PU koja ju je izdala

- svjedocima

ime i prezime svjedoka

brojevi OI ili putovnice i PU koja ju je izdala.

- osobno poznat-i

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima
o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku-cima pravnog posla sam ispravu pročitao te ga-ih upozorio da potvrđena privatna
isprava ima snagu javnobilježničkog akta - izvršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik-ci izjavljuju-ju da prihvaća-ju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega-njih i
da to odgovara njegovoj-njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1 ZJP u iznosu od 2900 kn naplaćena i poništena
na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju članka 1 ZJP

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 34500 kn. 107

Broj: OV 57196

U Samob. 04.07. 1996



Ja, JAVNI BILJEŽNIK GORDANA FRKOVIĆ - LJUBICA JOŽINEC, Samobor

potvrđujem da sam ovaj otpравak usporedio s izvornikom koji se nalazi
u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1. otpравak običan - ovjeren - potpun - u izvodu, kojem
je priloženo 2 prijepisa priloga javnobilježničkog akta.

Ovaj je otpравak sastavljen za Yokip Bofojelic

ime, prezime i adresa

Samobor, Bijbuluina 30

zbog

ako je ponovno izdan

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 1 ZJP u iznosu od 2900 kn
naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju čl. 1 ZJP

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 34500 kn.

Broj: OV

U Samob. 04.07. 1996



